

सहकारी गृहनिर्माण संस्थाना  
जमीन देण्यासंबंधातील धोरण

**महाराष्ट्र शासन**

महसूल व वन विभाग

शासन निर्णय क्रमांक एलसीएस १०/०३/प्र.क्र.४७८/ज-३

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२

दिनांक :- १५ फेब्रुवारी, २००५

वाचा :- शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग क्रमांक एलसीएस ३०९५/प्र.क्र.३७/१५/ज-३,

दिनांक ९ जुलै, १९९९.

शासन निर्णय :-

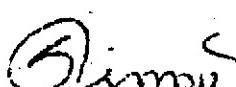
शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग क्रमांक एलसीएस ३०९५/प्र.क्र.३७/१५/ज-३, दिनांक ९ जुलै, १९९९ अन्वये सहकारी गृहनिर्माण संस्थाना घरासाठी शासकीय जमीन मंजर करण्याचे धोरण निश्चित करण्यात आले आहे. या धोरणामध्ये ज्ञालील स्तंभ ३ मधील नमूद परिच्छेदात मुळ तरतूदीऐवजी स्तंभ ४ प्रमाणे सुधारणा करण्याचा निर्णय शासनानं घेतला आहे :-

अ.	शासन	प्रचलित तरतूद	सुधारीत तरतूद
क्र.	निर्णयातील		
	परिच्छेद क्रमांक		
१	२	३	४
१	३ (८)	महाराष्ट्र राज्यातील संसद द राज्य विधानमंडळ सदस्य व मुंबई विधानमंडळ सदस्य व मुंबई महानगरपालिकेचे विधान सदस्य महानगरपालिकेचे विधान सदस्य यांचेकरिता उत्पन्नाची मर्यादा व तसेच महाराष्ट्रातील आजी/माजी त्याप्रमाणे सदनिकेचे अनुज्ञेय चट्टमंधेत्र व आकाशवायाची कर्मचारी यांचेकरिता उत्पन्नाची मर्यादा कर्जेहवकाची/भाडेपट्ट्याची किमत घरील तक्त्यातील अ.क्र. ४ प्रमाणे त्याप्रमाणे सदनिकेचे अनुज्ञेय चट्टमंधेत्र व आकाशवायाची कर्जेहवकाची / भाडेपट्ट्याची किमत घरील तक्त्यातील अ.क्र. ४ प्रमाणे यांचेकरिता उत्पन्नाची मर्यादा व गर्हील तसेच जिल्हा परिषद, नगर पालिका व नगर परिषद यांचे सदस्य यांचेकरिता उत्पन्नाची मर्यादा व गर्हील तसेच जिल्हा परिषद, नगर पालिका व नगर परिषद यांचे सदस्य त्याप्रमाणे सदनिकेचे अनुज्ञेय चट्टमंधेत्र व आकाशवायाची यांचेकरिता उत्पन्नाची मर्यादा व कर्जेहवकाची/भाडेपट्ट्याची किमत घरील तक्त्यातील अ.क्र. १ ते ३ त्याप्रमाणे सदनिकेचे अनुज्ञेय चट्टमंधेत्र य आकाशवायाची कर्जेहवकाची/ भाडेपट्ट्याची किमत घरील तक्त्यातील अ.क्र. १ ते ३ प्रमाणे गर्हील.	

अ. क्र.	शासन निर्णयातील परिच्छेद क्रमांक	प्रचलित तरतुद	सुधारीत तरतुद
१	२	३	४
२	जोडपत्र अ मध्यस्ति क्रमांक १	संसदेचे सदस्य हे निदान १५ दर्वे महाराष्ट्राचे राहिलशी असले पाहिजेत. तथापि, महाराष्ट्र राज्यास नेमून विलेले सरकारी कर्मचारी, संसद सदस्य, शिधानसभा/ विधानपरिषद सदस्य आणि आजी किंवा माझी सैनिक इत्यादिंच्या छावतीत कालावधी विनिर्दिष्ट कालावधीपेक्षा कमी असेल त्यांना ही अर्हता लागू होणार नाही.	संसदेचे सदस्य हे निदान १५ दर्वे महाराष्ट्राचे राहिलशी असले घाहिजेत. तथापि, महाराष्ट्र राज्यास नेमून विलेले सरकारी कर्मचारी, महाराष्ट्र राज्यातून निवडलेले संसद सदस्य, महाराष्ट्र विधानसभा/विधानपरिषद सदस्य आणि महाराष्ट्रातील आजी किंवा माझी सैनिक, महाराष्ट्रातील सेवानिवृत शासकीय कर्मचारी, इत्यादिंच्या बाबतीत कालावधी विनिर्दिष्ट कालावधीपेक्षा कमी असेल त्यांना ही अर्हता लागू होणार नाही.
अ. क्र.	अनुजेय चटुडक्षेत्र	शासकीय कर्मचारी नसलेल्या लाभार्थीकरिता उत्पन्नाची मर्यादा (प्रचलित तरतुद)	सुधारीत उत्पन्नाची मर्यादा
१	२	३	४
१	३०० चौ. फूट	रु. ५,०००/- पर्यंत	रुपये ८,०००/- पर्यंत
२	४५० चौ. फूट	रु. ५,००१ ते ७,५००/-	रुपये ८,००१/- ते रुपये ३३,०००/-
३	६५० चौ. फूट	रु. ७,५०१ ते १२,५००/-	रुपये १२,००१/- ते रुपये २०,०००/-
४	१०७६ चौ. फूट	अनुजेय नाही	अनुजेय नाही.

२. हा शासन निर्णय वित्त विभागाच्या (अनीयाचारिक संदर्भ क्रमांक ८६४/व्यय ४/  
दिनांक २५.८.२००४ अन्वय) सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

  
 ( रा. श. प. ) २००५  
 अवर सचिव,  
 महासूल व वन विभाग.